

PISO DE 2 HABITACIONES EN AVDA. JAIME I DE TERRASSA

Ref: 33712



Sant Pere nord / Terrassa

MAGNIFICO PISO DE 2 HABITACIONES SITUADO EN AVDA. JAIME I DE TERRASSA. SALON COMEDOR CON COCINA AMERICANA Y SALIDA A BALCON. CUARTO DE BAÑO COMPLETO CON PLATO DE DUCHA, HABITACION DE MATRIMONIO CON ARMARIO EMPOTRADO Y SALIDA A BALCON, HABITACIÓN INDIVIDUAL. CALEFACCIÓN A GAS, AIRE ACONDICIONADO, PERSIANA MOTORIZADA. SUMINISTROS DADOS DE ALTA. GASTOS DE COMUNIDAD Y CONTRIBUCIÓN INCLUIDOS. NO SE ADMITEN MASCOTAS. PARA EL ALQUILER DE ESTE INMUEBLE SE DEBE PASAR UN SEGURO DE IMPAGO. NO SE COBRAN HONORARIOS DE AGENCIA. LA DURACIÓN DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO ES DE CINCO AÑOS. SE REQUIERE UNA MENSUALIDAD DE FIANZA Y UNA DE GARANTIA. • Inmueble en zona tensionada: SI • La propiedad tiene consideración de gran tenedor: NO • Índice de referencia Preus de lloguer de Catalunya: Área inferior: 13,70€/m² Index: 14,82€/m² Área superior: 18,74€/m². • Índice de referencia estatal: renta entre 399,67€ y 624,51€ mensuales. • Contrato de arrendamiento anterior en los últimos cinco años: si de fecha 17-01-2.025 con una renta de 792,00.-€ • En cumplimiento de la Ley informamos que para determinar la renta se ha tenido en cuenta el el precio del contrato anterior actualizado a IPC (repercutiendo IBI).

826

48 m²
2 Dormitorios
A/C
Calefacción
Ascensor
Balcón





Contáctenos para mas información o para concertar una visita

Tel: 93 780 67 99

urbegrup@urbegrup.com

www.urbegrup.es