

PISO DE 2 HABITACIONES CON PARKING Y TRASTERO EN SANT PERE NORD

Ref: 33703

**Sant Pere nord / Terrassa**

PISO DE ALQUILER EN SANT PERE NORD DE 2 HABITACIONES CON PARKING Y TRASTERO. SALON COMEDOR CON COCINA AMERICANA. 2 HABITACIONES EXTERIORES (1 DOBLE). CUARTO DE BAÑO COMPLETO CON PLATO DE DUCHA, CUARTO LAVADERO. CALEFACCIÓN A GAS. CARPINTERIA EXTERIOR DE ALUMINIO. LA VIVIENDA DISPONE DE UNA PLAZA DE PARKING Y TRASTERO EN EL MISMO EDIFICIO. SUMINISTROS DADOS DE ALTA. GASTOS DE COMUNIDAD Y CONTRIBUCIÓN INCLUIDOS. NO SE ADMITEN MASCOTAS. PARA EL ALQUILER DE ESTE INMUBLE SE DEBE PASAR UN SEGURO DE IMPAGO. NO SE COBRAN HONORARIOS DE AGENCIA. LA DURACIÓN DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO ES DE CINCO AÑOS. SE REQUIERE UNA MENSUALIDAD DE FIANZA Y UNA DE GARANTIA. • Inmueble en zona tensionada: SI • La propiedad tiene consideración de gran tenedor: NO • Índice de referencia Preus de lloguer de Catalunya: Área inferior: 12,24€/m² Index: 13,16€/m² Área superior: 16,32€/m². • Índice de referencia estatal: renta entre 366,25€ y 606,24€ mensuales. • Contrato de arrendamiento anterior en los últimos cinco años: si de fecha 03-12-2.024 con una renta de 775,00.-€ • En cumplimiento de la Ley informamos que para determinar la renta se ha tenido en cuenta el índice de referencia de alquileres (repercutiendo IBI y comunidad).

860

50 m²
2 Dormitorios
Calefacción
Ascensor
Parking
Balcón





Contáctenos para mas información o para concertar una visita

Tel: 93 780 67 99

urbegrup@urbegrup.com

www.urbegrup.es