

## PISO DE 1 HABITACION AMUEBLADO EN EL CENTRO PEATONAL DE TERRASSA

Ref: 32956



### Centre / Terrassa

MAGNIFICO PISO SEMINUEVO DE 1 HABITACIÓN SITUADO EN EL CENTRO PEATONAL DE TERRASSA, EQUIPADO CON TODOS LOS MUEBLES Y ELECTRODOMÉSTICOS. SALON COMEDOR EQUIPADO CON LOS MUEBLES, COCINA AMERICANA EQUIPADA CON TODOS LOS ELECTRODOMESTICOS. HABITACIÓN DE MATRIMONIO CON ARMARIO EMPOTRADO. SUELOS DE PARQUE. AIRE ACONDICIONADO Y BOMBA DE CALOR. ASCENSOR. MUY BUENAS COMUNICACIONES. SUMINISTROS DADOS DE ALTA. GASTOS DE COMUNIDAD Y CONTRIBUCIÓN INCLUIDOS. TODO EXTERIOR. CERCA ESTACION DE TREN Y MUY BUENAS COMUNICACIONES. NO SE ADMITEN MASCOTAS. PARA EL ALQUILER DE ESTE INMUBLE SE DEBE PASAR UN SEGURO DE IMPAGO. NO SE COBRAN HONORARIOS DE AGENCIA. LA DURACIÓN DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO ES DE SIETE AÑOS. SE REQUIERE UNA MENSUALIDAD DE FIANZA Y UNA DE GARANTIA. • Inmueble en zona tensionada: SI • La propiedad tiene consideración de gran tenedor: SI • Índice de referencia Preus de lloguer de Catalunya: Área inferior: 13,55€/m<sup>2</sup> Index: 14,70€/m<sup>2</sup> Área superior: 21,40€/m<sup>2</sup>. • Índice de referencia estatal: renta entre 479,88€ y 707,34€ mensuales. • Contrato de arrendamiento anterior en los últimos cinco años: si de fecha 14-12-2.021 con una renta de 600,00.-€ • En cumplimiento de la Ley informamos que para determinar la renta se ha tenido en cuenta la renta d...

### 712

49 m<sup>2</sup>  
1 Dormitorio  
A/C  
Calefacción  
Ascensor  
Amueblado





Contáctenos para mas información o para concertar una visita

Tel: 93 780 67 99

[urbegrup@urbegrup.com](mailto:urbegrup@urbegrup.com)

[www.urbegrup.es](http://www.urbegrup.es)