

PISO DE 3 HABITACIONES CON BALCON Y VISTAS A LA PISCINA DE VALLPARADIS

Ref: 33836



Cementiri vell / Terrassa

MAGNIFICO PISO DE 3 HABITACIONES SITUADO EN EL CENTRO DE TERRASSA. SE TRATA DE UNA VIVIENDA CON ASCENSOR. SALON COMEDOR CON SALIDA A BALCON CON VISTAS AL PARQUE DE VALLPARADIS. COCINA OFFICE INDEPENDIENTE. 3 HABITACIONES (2 DOBLES). HABITACIÓN TIPO SUITE CON CUARTO DE BAÑO COMPLETO CON BAÑERA. CUARTO DE BAÑO COMPLETO CON PLATO DE DUCHA. SUELOS DE PARQUET. AIRE ACONDICIONADO Y COMBA DE CALOR. CALEFACCIÓN A GAS. SUMINISTROS DADOS DE ALTA. GASTOS DE COMUNIDAD Y CONTRIBUCIÓN INCLUIDOS. NO SE ADMITEN MASCOTAS. PARA EL ALQUILER DE ESTE INMUEBLE SE DEBE PASAR UN SEGURO DE IMPAGO. NO SE COBRAN HONORARIOS DE AGENCIA. LA DURACIÓN DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO ES DE SIETE AÑOS. SE REQUIERE UNA MENSUALIDAD DE FIANZA Y UNA DE GARANTIA. • Inmueble en zona tensionada: SI • La propiedad tiene consideración de gran tenedor: NO • Índice de referencia Preus de lloguer de Catalunya: Área inferior: 9,69€/m² Index: 10,49€/m² Área superior: 13,85€/m². • Índice de referencia estatal: renta entre 713,34€ y 951,94€ mensuales. • Contrato de arrendamiento anterior en los últimos cinco años: No • En cumplimiento de la Ley informamos que para determinar la renta se ha tenido en cuenta el Índice de alquiler de vivienda (repercutiendo IBI y comunidad).

1.037

82 m²
3 Dormitorios
A/C
Calefacción
Ascensor
Balcón





Contáctenos para mas información o para concertar una visita

Tel: 93 780 67 99

urbegrup@urbegrup.com

www.urbegrup.es