

DUPLEX DE 2 HABITACIONES CON PARKING Y TRASTERO SITUADO EN CEMENTIRI VELL

Ref: 30499

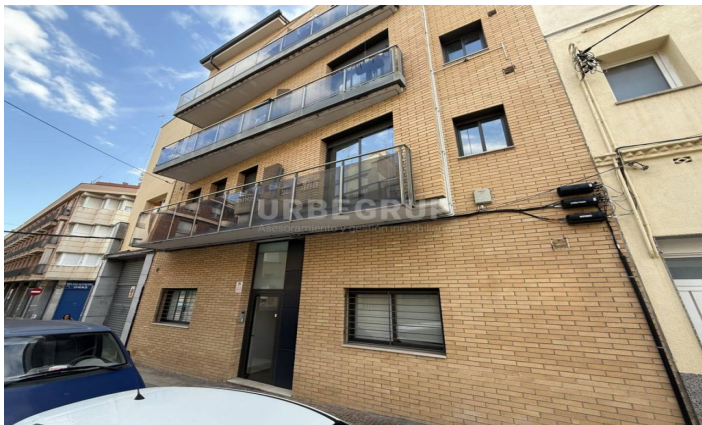


Cementiri vell / Terrassa

DUPLEX SEMINUEVO DE 2 HABITACIONES CON PARKING Y TRASTERO EN EL MISMO EDIFICIO. PLANTA PRINCIPAL: GRAN SALON COMEDOR EXTERIOR CON COCINA AMERICANA EQUIPADA CON TODOS LOS ELECTRODOMESTICOS. PLANTA PRIMERA: 2 HABITACIONES CON SALIDA A BALCON. CUARTO DE BAÑO COMPLETO CON PLATO DE DUCHA. SUMINISTROS DADOS DE ALTA. GASTOS DE COMUNIDAD Y CONTRIBUCIÓN INCLUIDOS. PLAZA DE PARKING Y TRASTERO INCLUIDO EN EL MISMO EDIFICIO. TODO EXTERIOR. CERCA ESTACIONES DE TREN Y MUY BUENAS COMUNICACIONES. NO SE ADMITEN MASCOTAS. PARA EL ALQUILER DE ESTE INMUEBLE SE DEBE PASAR UN SEGURO DE IMPAGO. NO SE COBRAN HONORARIOS DE AGENCIA. LA DURACIÓN DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO ES DE SIETE AÑOS. SE REQUIERE UNA MENSUALIDAD DE FIANZA Y UNA DE GARANTIA. • Inmueble en zona tensionada: SI • La propiedad tiene consideración de gran tenedor: SI • Índice de referencia Preus de lloguer de Catalunya: Área inferior: 13,79.-€/m² Index: 14,60.-€/m² Área superior: 19,47.-€/m² • Índice de referencia estatal: de 662,75.-€ a 770,36.-€ • Contrato de arrendamiento anterior en los últimos cinco años: si de fecha 01-01-2.024 con una renta de 605,00.-€ • En cumplimiento de la Ley informamos que para determinar la renta se ha tenido en cuenta la renta del contrato anterior actualizado a IPC (re...

804

65 m²
2 Dormitorios
Calefacción
Trastero
Ascensor
Parking
Balcón





Contáctenos para mas información o para concertar una visita

Tel: 93 780 67 99

urbegrup@urbegrup.com

www.urbegrup.es