

## Casa en venta en Can Parellada

Ref: 33417

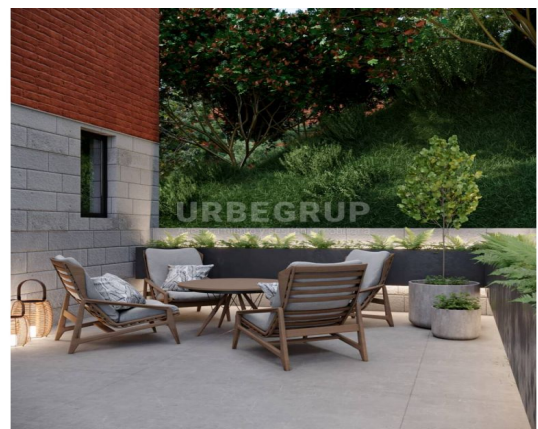


### Can parellada / Terrassa

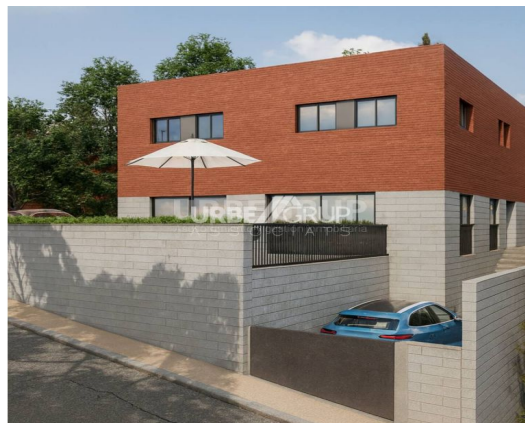
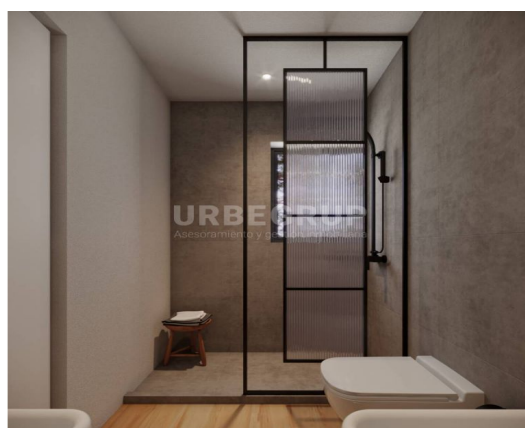
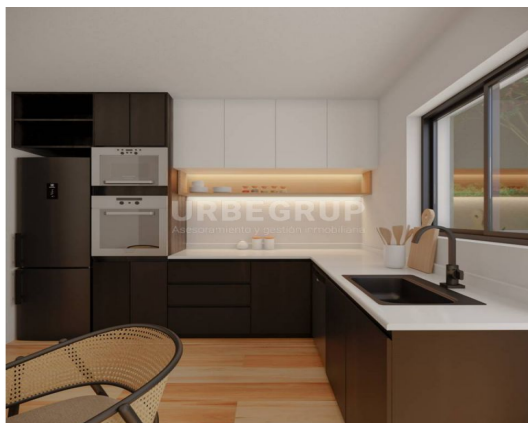
Casa de obra nueva de 125m<sup>2</sup>, cuidadosamente diseñada para ofrecer un confort y funcionalidad en cada rincón. La planta baja dispone de un amplio parquin abierto con capacidad para un coche, un baño, y una moderna cocina tipo office que se integra perfectamente con el luminoso comedor de 35m<sup>2</sup>. Este espacio diáfano tiene acceso directo a un jardín privado, ideal para disfrutar del aire libre. En la primera planta, se encuentran 4 habitaciones: dos dobles, una de ellas en suite con baño privado, y dos individuales. Además, hay otro baño completo con ducha, diseñado con un estilo actual y funcional. El sistema de calefacción de la casa es mediante aerotermia, lo que garantiza eficiencia energética durante todo el año. Las ventanas de carpintería exterior son de aluminio, asegurando un excelente aislamiento térmico y acústico, mientras que el suelo de gres porcelánico de gran durabilidad. La propiedad esta ubicada en el tranquilo barrio de Can Parellada, justo frente a una gran zona verde, además, cuenta con una conexión fácil y rápida a las principales autopistas.

**395.000**

125 m<sup>2</sup>  
4 Dormitorios  
A/C  
Calefacción  
Vigilancia  
Parking  
Terraza







Contáctenos para mas información o para concertar una visita

Tel: 93 780 67 99

[urbegrup@urbegrup.com](mailto:urbegrup@urbegrup.com)

[www.urbegrup.es](http://www.urbegrup.es)