

**PLANTA BAJA DE 3 HABITACIONES EN CA
N'AURELL**

Ref: 33806

**Ca n'Aurell / Terrassa**

PLANTA BAJA DE 3 HABITACIONES SITUADO EN CA N'AURELL. SALON COMEDOR DE 20m² EXTERIOR. COCINA INDEPENDIENTE CON SALIDA A GALERIA. CUARTO DE BAÑO CON PLATO DE DUCHA. 3 HABITACIONES (1 SUITTE CON CUARTO DE BAÑO COMPLETO CON BAÑERA). CALEFACCIÓN DE GAS. SUMINISTROS DADOS DE ALTA. TODO EXTERIOR. SE PASARA UN SEGURO DE IMPAGO. SUMINISTROS DADOS DE ALTA. GASTOS DE COMUNIDAD Y CONTRIBUCIÓN INCLUIDOS. TODO EXTERIOR. CERCA ESTACIONES DE TREN Y MUY BUENAS COMUNICACIONES. NO SE ADMITEN MASCOTAS. PARA EL ALQUILER DE ESTE INMUEBLE SE DEBE PASAR UN SEGURO DE IMPAGO. NO SE COBRAN HONORARIOS DE AGENCIA. LA DURACIÓN DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO ES DE CINCO AÑOS. SE REQUIERE UNA MENSUALIDAD DE FIANZA Y UNA DE GARANTIA. • Inmueble en zona tensionada: SI • La propiedad tiene consideración de gran tenedor: NO • Índice de referencia Preus de lloguer de Catalunya: Área inferior: Inferior 8,85.-€/m² Index 9,66.-€/m². Área superior 12,24.-€/m² • Índice de referencia estatal: de 550,80.-€ a 778,90.-€ • Contrato de arrendamiento anterior en los últimos cinco años: No • En cumplimiento de la Ley informamos que para determinar la renta se ha tenido en cuenta el Índice estatal de Referencia (repercutiendo IBI y comunidad).

88374 m²
3 Dormitorios
Calefacción
Ascensor





Contáctenos para mas información o para concertar una visita

Tel: 93 780 67 99

urbegrup@urbegrup.com

www.urbegrup.es