

PISO DE 4 HABITACIONES SITUADO EN LA RAMBLA DE EGARA

Ref: 31808



Ca n'Aurell / Terrassa

PISO DE 4 HABITACIONES SITUADO EN LA RAMBLA EGARA, AL LADO DEL CAP RAMBLA. SALON COMEDOR CON SALIDA A BALCON. COCINA REFORMADA INDEPENDIENTE EQUIPADA CON LOS ELECTRODOMESTICOS. HABITACION DE MATRIMONIO TIPO SUITE CON CUARTO DE BAÑO CON BAÑERA. CUARTO DE BAÑO CON PLATO DE DUCHA, CALEFACCIÓN, SUELOS DE PARQUET, ASCENSOR. SUMINISTROS DADOS DE ALTA. MUY BUENAS COMUNICACIONES. SUMINISTROS DADOS DE ALTA. GASTOS DE COMUNIDAD Y CONTRIBUCIÓN INCLUIDOS. NO SE ADMITEN MASCOTAS. PARA EL ALQUILER DE ESTE INMUEBLE SE DEBE PASAR UN SEGURO DE IMPAGO. NO SE COBRAN HONORARIOS DE AGENCIA. LA DURACIÓN DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO ES DE CINCO AÑOS. SE REQUIERE UNA MENSUALIDAD DE FIANZA Y UNA DE GARANTIA. • Inmueble en zona tensionada: SI • La propiedad tiene consideración de gran tenedor: NO • Índice de referencia Preus de lloguer de Catalunya: Área inferior: 8,97€/m² Index: 9,54€/m² Área superior: 11,97€/m². • Índice de referencia estatal: renta entre 723,68€ y 1.046,47€ mensuales. • Contrato de arrendamiento anterior en los últimos cinco años: Si de fecha 24-02-2023 con una renta inicial de 780,00.-€/mes • En cumplimiento de la Ley informamos que para determinar la renta se ha tenido en cuenta la renta anterior actualizada a IPC (repercutiendo IBI y comuni...

930

95 m²
4 Dormitorios
A/C
Calefacción
Ascensor
Balcón





Contáctenos para mas información o para concertar una visita

Tel: 93 780 67 99

urbegrup@urbegrup.com

www.urbegrup.es