

PISO 1 HABITACION AMUEBLADO EN CA N'AURELL

Ref: 30477



Ca n'Aurell / Terrassa

PISO SEMINUEVO DE 1 HABITACION EQUIPADO CON TODOS LOS MUEBLES Y ELECTRODOMESTICOS SITUADO EN EL CENTRO DE TERRASSA. SALON COMEDOR CON SALIDA A TERRAZA DE 9m², COCINA COMPLETA EQUIPADA CON TODOS LOS ELECTRODOMESTICOS. HABITACION DE MATRIMONIO EXTERIOR. CUARTO DE BAÑO COMPLETO CON BAÑERA. SUMINISTROS DADOS DE ALTA. GASTOS DE COMUNIDAD Y CONTRIBUCIÓN INCLUIDOS. MUY BUENOS ACABADOS. NO SE ADMITEN MASCOTAS. PARA EL ARRENDAMIENTO DE ESTE INMUEBLE SE DEBERA PASAR UN SEGURO DE IMPAGO. NO SE COBRAN HONORARIOS DE AGENCIA. LA DURACIÓN DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO ES DE CINCO AÑOS. SE REQUIERE UNA MENSUALIDAD DE FIANZA Y UNA DE GARANTIA. • Inmueble en zona tensionada: SI • La propiedad tiene consideración de gran tenedor: SI • Índice de referencia Preus de lloguer de Catalunya: Área inferior: 14,05€/m² Index: 15,33€/m² Área superior: 19,61€/m². • Índice de referencia estatal: de 446,57.-€ a 605,99.-€ • Contrato de arrendamiento anterior en los últimos cinco años: si de fecha 22 de Abril del 2.024 por una renta inicial de 551,00€. • En cumplimiento de la Ley informamos que para determinar la renta se ha tenido en cuenta la renta del contrato anterior actualizado a IPC (repercutiendo IBI y comunidad).

643

46 m²
1 Dormitorio
Calefacción
Amueblado
Terraza





Contáctenos para mas información o para concertar una visita

Tel: 93 780 67 99

urbegrup@urbegrup.com

www.urbegrup.es