

**GRAN PISO DE 180m² EN LA PLAÇA FREIXA
ARGEMI DE CA N'AURELL DE TERRASSA**

Ref: 33887



Ca n'Aurell / Terrassa

MAGNIFICO PISO DE 4 HABITACIONES DE 180m² ÚTILES SITUADO EN LA PLAÇA FREIXA I ARGEMI DE TERRASSA, JUNTO AL PARQUE DE SANT JORDI. SE TRATA DE UNA VIVIENDA CON 2 ASCENSORES, DISPONE DE CONSERJE. COCINA OFFICE INDEPENDIENTE. SALON COMEDOR DE 40m² DIFERENCIADO ENTRE COMEDOR Y SALA DE ESTAR Y SALIDA A UNA BALCON -TERRAZA GRANDE CON VISTAS A LA CALLE. DISPONE DE 4 HABITACIONES DOBLES. 2 CUARTOS DE BAÑO COMPLETOS Y REFORMADOS UNO CON PLATO DE DUCHA Y EL OTRO CON BAÑERA. TAMBIEN DISPONE DE UNA SALA CON FUEGO A TIERRA Y ACCESO A UNA TERRAZA PRIVATIVA. ORIENTACION SUD, CALEFACCIO A GAS. CERCA DE TODOS LOS SERVICIOS. SUMINISTROS DADOS DE ALTA. GASTOS DE COMUNIDAD Y CONTRIBUCIÓN INCLUIDOS. MUY BUENOS ACABADOS. PLAZA DE PARKING OPCIONAL EN EL MISMO EDIFICIO POR 100.-€ PARA EL ARRENDAMIENTO DE ESTE INMUEBLE SE DEBERA PASAR UN SEGURO DE IMPAGO. NO SE COBRAN HONORARIOS DE AGENCIA. LA DURACIÓN DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO ES DE CINCO AÑOS. SE REQUIERE UNA MENSUALIDAD DE FIANZA Y UNA DE GARANTIA. • Inmueble en zona tensionada: SI • La propiedad tiene consideración de gran tenedor: NO • Índice de referencia Preus de lloguer de Catalunya: Área inferior: No dispone al tener mas de 150m² útiles • Índice de referencia estatal: No obligatorio al tener mas de 150m² útiles • ...

1.900

200 m²
4 Dormitorios
Calefacción
Ascensor
Balcón







Contáctenos para mas información o para concertar una visita

Tel: 93 780 67 99

urbegrup@urbegrup.com

www.urbegrup.es