

**TORRE BIFAMILIAR EN ESPARRAGUERA,  
URBANIZACION MAS D'EN GALL**

Ref: 33796

**Esparreguera**

TORRE BIFAMILIAR EN ESPARRAGUERA, URBANIZACIÓN MAS D'EN GALL, MUY GRANDE : SOBRE SOLAR DE 991 m<sup>2</sup> A DOS CALLES. Distribuido en tres plantas con un total de 350 m<sup>2</sup>. Planta principal a nivel de calle se distribuye en un espacioso comedor de 35 m<sup>2</sup> con chimenea y con salida a terraza abalconada de 18 m<sup>2</sup> con vistas despejadas al campo, cocina office exterior de 22 m<sup>2</sup>, 2 habitaciones dobles (1 suite), baño en suite con bañera, otro baño reformado con ducha y un generoso garaje que actualmente se utiliza como lavadero. En planta segunda se encuentra la zona de noche con dos habitaciones (1 doble y otra triple) con salida a dos terrazas de 25 m<sup>2</sup>, amplio baño con bañera y un gran trastero en terraza. En planta inferior con entrada independiente se encuentra una vivienda que necesita reformas con dos habitaciones, gran comedor, enorme porche con zona de barbacoa y vista a la zona de huerto y al campo y un garaje para dos coches. Como acabados dispone de suelos de terrazo, carpintería exterior de aluminio y carpintería interior de roble. Equipada con 5 splits de aire acondicionado y calefacción de gasoil. Entrega a convenir. Zona tranquila junto parada de transporte público. Ideal para dos familias que quieran compartir vida.

**362.000**

350 m<sup>2</sup>  
6 Dormitorios  
A/C  
Calefacción  
Trastero  
Chimenea  
Parking  
Terraza  
Balcón







Contáctenos para mas información o para concertar una visita

Tel: 93 780 67 99

[urbegrup@urbegrup.com](mailto:urbegrup@urbegrup.com)

[www.urbegrup.es](http://www.urbegrup.es)