

**CASA CON ASCENSOR EN CASTELLVELL I VILAR ,  
A 45 MINUTOS DE BARCELONA CIUDAD**

Ref: 33861



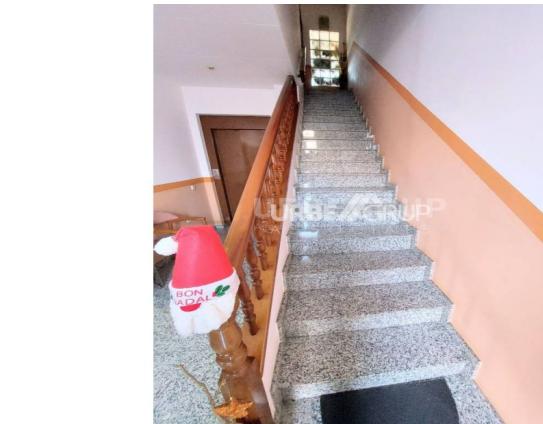
**Castellbell i el Vilar**

CASA EN CASTELLVELL I VILAR. VIVIENDA EN TRES PLANTAS CON ASCENSOR Y CON UN TOTAL DE 366 m<sup>2</sup> CONSTRUIDOS Y CON 200 m<sup>2</sup> ÚTILES: PLANTA BAJA: Dispone de un garaje para dos coches, zona de almacenamiento y otro gran garaje con 88 m<sup>2</sup> con techos muy altos con espacio para camiones y furgonetas con acceso desde la calle trasera PRIMERA PLANTA: se encuentra la zona de día, compuesta por amplio comedor en dos ambientes con chimenea y split de aire acondicionado, enorme cocina office de 16 m<sup>2</sup> en dos zonas y con salida a terraza de 88 m<sup>2</sup>, un baño con ducha y 1 habitación doble con armario empotrado y salida a terraza SEGUNDA PLANTA: 3 habitaciones dobles (2 tipos suite, una triple), baño de 7 m<sup>2</sup> con jacuzzi, y otro baño con ducha TERCERA PLANTA: estudio 26 m<sup>2</sup> con techos abuhardillados con salida a terraza de 12 m<sup>2</sup> con grandes vistas despejadas a la montaña de Montserrat Como acabados disponen de suelos de terrazo, carpintería exterior de aluminio y carpintería interior de embero Equipada con calefacción a gasoil con distribución por piso independiente y con un depósito de 2000 litros y varios splits de aire acondicionado Población con 45 minutos de conexión a la ciudad de Barcelona, Equipada con colegios, estación de RENFE Y FGC, autobús público, rápida conexión...

**299.000**

366 m<sup>2</sup>  
4 Dormitorios  
172 m<sup>2</sup> parcela  
A/C  
Calefacción  
Chimenea  
Parking  
Terraza







Contáctenos para mas información o para concertar una visita

Tel: 93 780 67 99

[urbegrup@urbegrup.com](mailto:urbegrup@urbegrup.com)

[www.urbegrup.es](http://www.urbegrup.es)